



MARYLAND
FAMILY
NETWORK

VIVRE AVEC LA GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL

Un guide pour les prestataires de services de garderie en milieu familial pour plaider en faveur de cette situation auprès des propriétaires, des ASP et des législateurs.



A photograph of a man with curly hair and a beard, wearing a dark plaid shirt, smiling and waving his hand towards a young girl with a backpack. In the background, another child is visible near a wooden play structure. The setting appears to be a classroom or daycare with colorful artwork on the walls.

INTRODUCTION

Gérer un foyer de garderie en milieu familial est une carrière gratifiante. Toutefois, il arrive que les restrictions des baux, les conventions des associations syndicales de propriétaires (ASP), et les lois locales relatives au zonage forcent les prestataires de services de garderie en milieu familial à fermer ou à déménager vers des communautés sans restrictions. Cela nuit à l'activité du prestataire et limite de manière significative l'accès des familles aux services de garderie dans leurs propres quartiers.

Ces restrictions sont souvent fondées sur une incompréhension de la nature de la garderie en milieu familial. Lorsque vous parlez de votre activité aux propriétaires, aux ASP ou à d'autres personnes, vous pourrez constater qu'ils ne connaissent pas les avantages que la garderie en milieu familial apporte à une communauté. Ces informations vous aideront à tirer le meilleur parti de ces conversations et à répondre à certaines questions difficiles.

Maryland Family Network (MFN) a préparé ce guide à titre de point de départ pour aider les prestataires de services de garderie en milieu familial à persuader et à informer les propriétaires, les ASP, les comités de zonage locaux et d'autres personnes des avantages de la garderie en milieu familial. Votre [Centre de ressources relatives à la garde d'enfants \(Child Care Resource Center\)](#) est disponible pour répondre à d'autres questions et apporter un soutien supplémentaire.



QU'EST-CE QUE LA GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL ?

À QUOI RESSEMBLE LA GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL ?

La garderie en milieu familial est un programme d'éducation destiné à la petite enfance qui a lieu au domicile du prestataire. Les parents peuvent préférer ce cadre pour de nombreuses raisons :

1. le groupe est de taille réduite, et les frères et sœurs peuvent être dans le même groupe d'âge divers ;
2. les enfants bénéficient d'un apprentissage en milieu d'âge divers ;
3. les enfants peuvent avoir un tuteur constant depuis le bas âge pendant l'école élémentaire et développer des liens à long terme et un sens de la famille ;
4. le cursus peut être adapté aux besoins individuels de chaque enfant ;
5. un foyer de garderie en milieu familial pourra proposer un cursus dans la langue familiale de l'enfant ou servir des repas semblables à ceux servis à la maison ;
6. parce que l'entreprise leur appartient, les prestataires familiaux peuvent être plus flexibles au niveau des heures, des jours et du coût ;
7. les prestataires et les parents peuvent travailler en équipe dans le cadre des objectifs éducatifs et de développement ; et
8. les domiciles des foyers de garderie en milieu familial sont souvent à proximité de l'endroit où vivent les familles.

LA GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL BÉNÉFICIE À TOUS

La garde d'enfants est un atout important pour la communauté :

- elle permet aux parents d'avoir le soutien nécessaire pour travailler et subvenir aux besoins de leurs familles ;
- les employeurs bénéficient de la garderie en milieu familial parce que leurs employés sont plus fiables et productifs lorsqu'ils ne s'inquiètent pas de la sécurité et du bien-être de leurs enfants ;
- des études montrent que les enfants qui ont accès à des soins et à une éducation de qualité au cours des cinq premières années ont de plus grandes chances d'être en bonne santé et productifs à l'âge adulte ; et
- nous avons tous un intérêt à l'économie solide et aux dépenses sociales réduites qui résultent de l'accès des enfants à une garde d'enfants de qualité.



PLUS D'AVANTAGES

Voici quelques autres avantages des foyers de garderie d'enfant en milieu familial auxquels votre propriétaire ou votre ASP peut ne pas avoir pensé :

UN AVANTAGE POUR LES HABITANTS ET LES PROPRIÉTAIRES

Pour les familles ayant de jeunes enfants, avoir un service de garde d'enfants situé dans le même complexe résidentiel constitue un énorme avantage. Voici pourquoi :

- Les locataires potentiels seront plus enclins à signer un bail s'ils savent qu'ils n'ont pas besoin de prolonger leur trajet quotidien pour avoir accès à la garde d'enfants.
- Les prestataires de service de garde d'enfants et les propriétaires peuvent collaborer pour faire la promotion de cet avantage aux locataires potentiels.

SURVEILLANCE DE QUARTIER

Une entreprise de garderie en milieu familial utilise fréquemment les espaces publics au cours de la journée. Cela permet à d'autres personnes de repérer les activités suspectes et de décourager les éventuels intrus.

UN REVENU STABLE

Les prestataires de services de garderie en milieu familial vivent où ils travaillent et ont donc un intérêt significatif à s'assurer du succès de leur entreprise. Cela en fait des locataires et des voisins fiables.

UNE ÉCONOMIE FORTE

La garde d'enfants est le moteur de notre économie. Lorsque les parents ont accès à une garde d'enfants de qualité dans leur quartier, il est plus facile pour eux de travailler et de gagner leur vie. Lorsque les propriétaires et les ASP soutiennent ces entreprises, ils aident à renforcer l'économie, ce qui est avantageux pour nous tous.

LA GARDE D'ENFANTS EST LE FONDEMENT DE FAMILLES ET DE COMMUNAUTÉS FORTES

Lorsque les propriétaires et les ASP accueillent des foyers de garderie en milieu familial dans leurs communautés, ils aident à assurer que les familles qui y vivent sont plus fortes et le restent pour les générations à venir.



QUESTIONS ET RÉPONSES RELATIVES AUX SERVICES DE GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL

Lorsqu'ils pensent à la garde d'enfants, beaucoup de gens imaginent un centre de garderie commercial, avec beaucoup de personnel, des dizaines de familles, une enseigne à néon lumineuse, et des aires de jeu qui s'étendent. Lorsqu'il est question de la garderie en milieu familial, il est fréquent que les gens n'en sachent pas grand-chose ou qu'ils ne se rendent même pas compte qu'ils rencontrent ces programmes au quotidien. Vous devriez être préparé(e) à réfuter les mythes au sujet de votre activité ou à corriger les fausses idées sur la garderie en milieu familial.

Voici certaines des questions fréquentes qui pourront vous être posées au cours de ces discussions :

POURQUOI LA GARDE D'ENFANTS DOIT-ELLE SE TROUVER DANS UNE MAISON ?

La garde d'enfants devrait se trouver là où elle est la plus accessible aux familles. Un foyer de garderie en milieu familial est avant tout un domicile, et par conséquent, il se trouve en zone résidentielle. Lorsque nous proposons divers choix de garde d'enfants, les parents peuvent choisir l'option qui convient le mieux aux besoins propres à leur famille.

Y AURA-T-IL BEAUCOUP D'ENFANTS SOUS VOTRE GARDE ?

La garderie en milieu familial concerne des groupes réduits. Dans le Maryland, les foyers de garderie en milieu familial sont titulaires de permis pour jusqu'à huit enfants, alors que les grands foyers de garderie en milieu familial sont titulaires de permis pour jusqu'à 12 enfants avec un membre du personnel supplémentaire.

LE PROGRAMME PRENDRA-T-IL BEAUCOUP DE PLACES DE STATIONNEMENT SUR NOTRE PARKING OU DANS LA RUE ?

Le stationnement est habituellement l'une des préoccupations premières d'un propriétaire ou d'une ASP.

- un foyer de garderie en milieu familial pourra vouloir dire quelques voitures supplémentaires dans le quartier, mais celles-ci sont généralement réparties sur le début et la fin de la journée de travail et seulement présentes pendant une courte durée ;
- dans de nombreux cas, les parents qui ont recours aux programmes de garderie en milieu familial vivent déjà dans le quartier et n'ajoutent donc pas d'embouteillages supplémentaires ;
- vous pouvez indiquer clairement dans vos politiques que les parents ne peuvent utiliser que les places ou zones de stationnement désignées.



QUESTIONS ET RÉPONSES (SUITE)

ET S'IL Y A DES DÉGÂTS SUBIS PAR UN APPARTEMENT OU UNE MAISON ?

Un propriétaire ou une ASP pourra être préoccupé(e) par l'usure et les dégâts subis par le domicile d'un prestataires de services de garderie en milieu familial. Il est important de se rappeler que les réglementations étatiques imposent au domicile du prestataire des normes strictes en matière de propreté, d'entretien et de sécurité. Ils doivent savoir que :

- les foyers de garderie sont tenus d'être dépourvus de tout danger pour la santé et la sécurité, notamment les tapis non fixés, les installations ou appareils électroniques, la peinture écaillée, ou d'autres formes d'usure qui constitueraient un défaut de conformité dans le cadre d'une inspection étatique ; et
- les prestataires de services de garderie ont un intérêt financier à maintenir la bonne apparence de leur bien de façon à ce qu'il soit attrayant pour les clients potentiels et actuels.

EST-CE QU'IL Y AURA TROP DE BRUIT ?

Les propriétaires et les ASP disent souvent qu'un programme de garde d'enfants sera source de beaucoup de bruit et dérangera les autres locataires ou voisins. Voici quelques mesures préventives que vous pouvez prendre :

- rappelez-leur que les foyers de garderie en milieu familial sont limités en matière de nombre d'enfants pris en charge, donc le niveau sonore ne sera pas plus élevé que celui d'une grande famille ;
- faites savoir aux parents qu'ils devraient faire le minimum de bruit lorsqu'ils viennent chercher ou déposer leurs enfants ;
- planifiez les moments de jeu en extérieur lorsque la plupart des habitants sont déjà réveillés ou au travail.

EST-CE QUE VOTRE ACTIVITÉ AUGMENTERA NOS CHARGES ET FRAIS COMMUNS ?

Les propriétaires pourront évoquer des préoccupations au sujet de l'augmentation des frais de consommation d'eau et d'électricité, ou de ramassage d'ordures supplémentaires générées par le foyer de garderie en milieu familial. Vous pouvez les rassurer en leur rappelant que :

- les prestataires ne donnent pas de bains aux enfants et ne lavent pas leurs vêtements, leur consommation d'eau ne sera donc pas plus élevée que celle des autres habitants ;
- les appareils écoénergétiques généreront la même quantité d'électricité que les autres locataires ;
- l'ajout d'un sac d'ordures ou deux ne devrait pas augmenter les frais de ramassage.



RESPONSABILITÉ ET ASSURANCE

JE NE VEUX PAS ÊTRE RESPONSABLE EN CAS DE PROBLÈME.

Les questions de responsabilité sont généralement en tête de liste des inquiétudes qu'un propriétaire ou une ASP a au sujet d'un foyer de garderie en milieu familial. Ils peuvent s'inquiéter de poursuites en cas d'accident ou de réclamation de la part d'un parent. Toutefois, les foyers de garderie en milieu familial sont généralement plus sûrs et mieux entretenus que la plupart des autres habitations. Voici pourquoi :

- le Maryland est l'un des États les plus stricts du pays en ce qui concerne la réglementation relative à la garde d'enfants. Les prestataires doivent se conformer aux lois de permis étatiques pour pouvoir exploiter un programme à domicile. C'est pourquoi ils sont tenus de répondre à des normes plus exigeantes que même le parent de l'enfant en ce qui concerne la sécurité et la surveillance générale des enfants à leur domicile ;
- les prestataires de services de garde d'enfants sont tenus d'être certifiés en premiers soins et réanimation cardiopulmonaire (RCP), d'avoir des extincteurs et des détecteurs de fumée en état de fonctionnement, et même d'avoir un plan d'urgence écrit en place ;
- les foyers de garde d'enfants font l'objet d'inspections fréquentes dont des visites surprises ;
- les prestataires de services de garderie sont tenus de se soumettre à des vérifications des antécédents criminels.

VOTRE ASSURANCE SUFFIRA-T-ELLE EN CAS DE PROBLÈME ?

L'assurance habitation ou locataire standard ne suffit pas à vous protéger ou à protéger votre propriétaire des réclamations auxquelles votre activité de garderie en milieu familial est susceptible de donner lieu. Une assurance responsabilité supplémentaire est disponible, comme exigé par la loi, pour les prestataires de services de garderie réglementés du Maryland. L'assurance responsabilité couvre généralement les dommages matériels, personnels et corporels.

Si vous êtes propriétaire de votre maison, en vertu de la loi étatique, tout assureur émettant une police d'assurance responsabilité de propriétaire doit proposer de verser au moins 300 000 \$ aux prestataires au titre de la responsabilité résultant de dommages corporels, dommages matériels ou dommages personnels issus de ses activités en tant que prestataire de services de garderie en milieu familial.

Les détails concernant l'assurance requise pour les prestataires de services de garde d'enfants et des estimations de coûts sont disponibles auprès de [l'Administration des assurances du Maryland \(Maryland Insurance Administration\)](#). Si vous avez d'autres questions, veuillez contacter votre [Centre de ressources relatives la garde d'enfants](#) local pour recevoir davantage d'assistance.



ZONAGE, CONVENTIONS ET BAUX

NOTRE ZONAGE AUTORISE-T-IL LES ENTREPRISES ?

Le zonage est un ensemble de lois et de réglementations locales qui régissent la manière dont les propriétés peuvent être utilisées dans certaines zones géographiques. Ces réglementations varient selon la ville, le comté ou tout autre territoire au sein duquel une entreprise est exploitée. Soyez certain(e) de savoir si votre zone autorise les foyers de garde d'enfants à exercer leur activité avant d'ouvrir votre programme car il est possible que cela soit interdit. Si vous n'êtes pas sûr(e) de savoir qui contacter au sujet des réglementations de zonage dans votre communauté ou si vous avez des doutes quant à la question de savoir si une réglementation en particulier s'applique aux foyers de garderie en milieu familial, votre Centre de ressources relatif à la garde d'enfants peut vous aider.

VOTRE BAIL/CONVENTION COMMUNAUTAIRE N'AUTORISE PAS LES ENTREPRISES.

Les propriétaires peuvent stipuler dans les baux que les entreprises ne peuvent pas être exploitées à partir des logements loués. Les ASP peuvent avoir des règles semblables dans des conventions communautaires mais celles-ci ne s'appliquent pas aux programmes de garde d'enfants à moins que les membres ne votent afin de les exclure en particulier. Les auteurs de ces politiques n'avaient souvent pas la garde d'enfants à l'esprit au moment de leur écriture. Il est possible qu'ils ne comprennent pas en quoi les foyers de garde d'enfants sont différents des autres entreprises et sont avantageux pour la communauté entière. Cette publication vous aidera à expliquer ces différences, mais la décision finale appartient aux propriétaires ou les ASP, alors lisez attentivement ces contrats avant de les signer.

VOUS POUVEZ AIDER À CHANGER LES LOIS.

Les familles devraient pouvoir accéder à la garde d'enfants où qu'elles vivent. Nous devons protéger la garderie en milieu familial de la législation de zonage restrictive et des conventions et baux restrictifs. Ces restrictions qui interdisent ou imposent des limites à la garderie en milieu familial affaiblissent la profession en poussant les prestataires de services de garderie à quitter le domaine. Cela laisse les parents face à des options hors de leurs moyens et peut même les forcer à choisir des options dangereuses pour la garde de leurs enfants.

Nous espérons que vous ferez savoir à vos représentants que l'élargissement de l'accès à la garde d'enfants à toutes les familles est un avantage pour tous les habitants du Maryland. Ce guide vous aidera à répondre à leurs questions, mais veuillez [nous contacter](#) si vous avez besoin d'aide supplémentaire. Vous pouvez également obtenir davantage d'informations au sujet des actions de MFN en matière de politique publique et vous abonner à nos alertes de politique publique sur marylandfamilynetwork.org.



MARYLAND
FAMILY
NETWORK